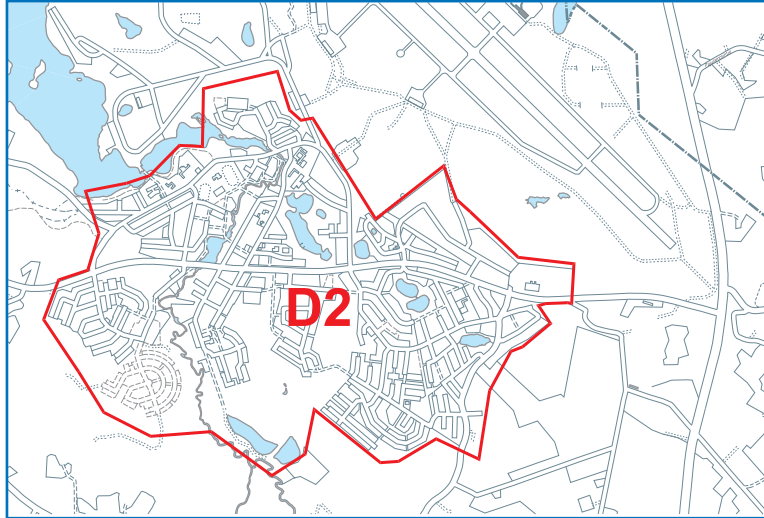


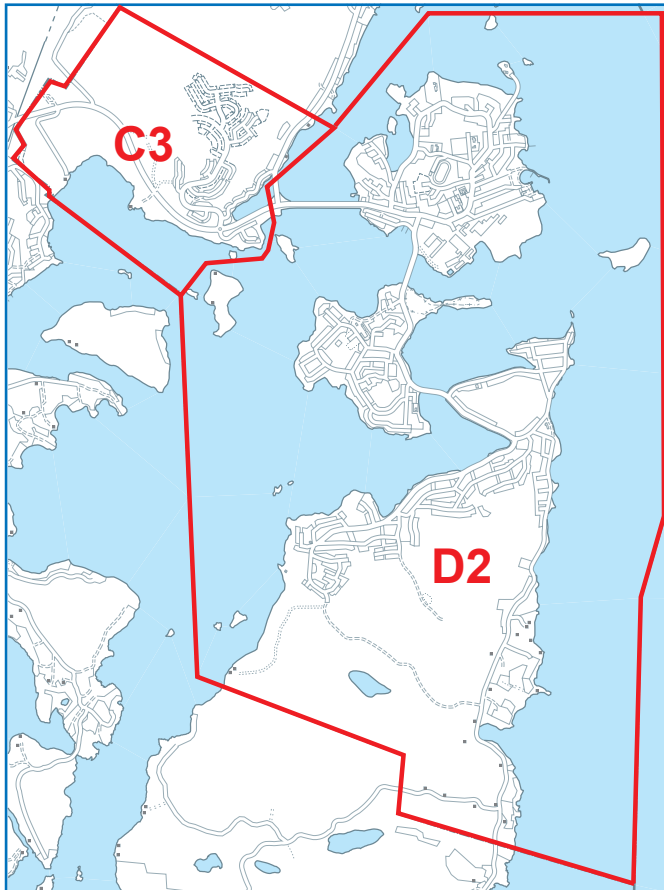
JYVÄSKYLÄ

Asuntotonttien hinnoitteluvyöhykkeet 1.4.2022 – 31.3.2023

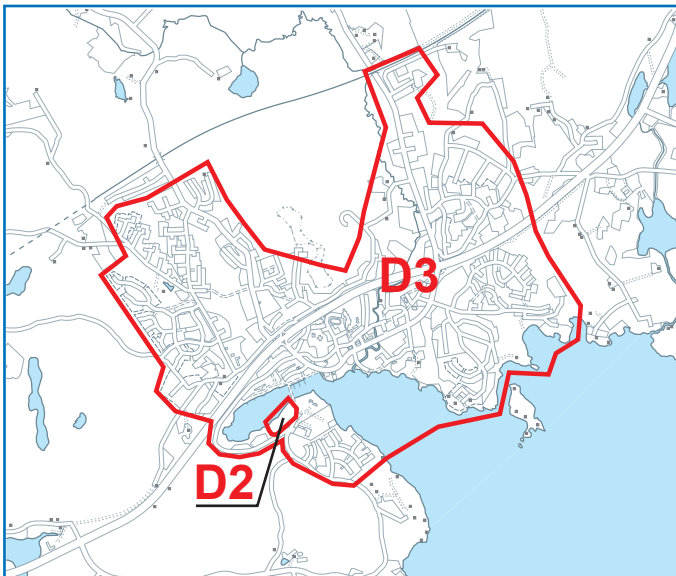
Tikkakoski



Säynätsalo



Korpilahti



ALUE	€/k-m2		ARA-Hinta	
	2021	1.4.2022	2021	1.4.2022
A Keskusta, Lutakko	tap.koht.	tap.koht	tap.koht	tap.koht
A1 Kangas	330	330	247	247
B1 Ainola, Ainolanranta, Suuruspää - rantakorttelit 23-100,134,150	215 290	215 290	168 227	168 227
B2 Aholaita, Kortepohja, Kortesus, Mäki-Matti, Savela, Seppälä, Syrjälä, Tourula, Äijälänranta - Tourulankulma	202 kerroin 1,4	202 282	158	158 220
B3 Halssila, Kukkumäki, Kuokkalan- pelto, Matinmäki, Ristonmaa, Tikka	170	170	133	133
B4 Haukkalanranta, Huhtalahti, Kekkola, Keskinen, Korteniitty, Kukkula, Kuokkalan keskusta, Lohikoski, Mannila, Mannisenmäki, Mattila, Nisula, Palokan keskusta, Pappilanrinne, Pirttimäki, Ritoniemi, Salmiranta, Samulinniemi, Savulahti, Sulkula, Tanhukaari, Taulumäki, Vaajakosken keskusta, Varassaari, Viitaniemi, Väinölä Samulinniemi - tontit 27-19-1,3 - tontit 27-27-2,4 Äijälänranta - tontit 16-212-17 ja 16-190-4 Hippos - tontti 6-122-1 Kivelänranta - tontti 12-38-1	181 kerroin 1,2 kerroin 1,5 kerroin 1,5 309 391	181 kerroin 1,2 kerroin 1,5 kerroin 1,5 309 391	141	141
C3 Asmalampi, Eerola, Elovainio, Haapaniemi, Haukkamäki, Heikkilä, Heinälampi, Holsti, Huhtasuo, Hupeli, Janakka, Kaijanlampi, Kangasvuori, Kaunisharju, Keljo, Keljonkangas, Kinkovuori, Kirri, Kivilampi, Korppu- mäki, Kortemäki, Kypärämäki, Köhniö, Laajavuori, Mustalampi, Myllyjärvi, Mäyrämäki, Nenäinniemi, Nuutti, Ollila, Pappilanvuori, Piilola, Pupuhuhta, Rasinrinne, Ristikivi, Ruohe, Sarvivuori, Seppälänkangas, Sulunperä, Sääksvuori, Tarhamäki, Terttumäki, Tuohimutka, Tölskä, Varaslahti, Ylistönmäki	133	133	104	104
D2 Lehtisaari, Muuratsalo, Säynätsalo, Tikkakoski Korpilahden Kirkkolahti - korttelit 205 ja 206	87 kerroin 2,5	87 kerroin 2,5	68	68
D3 Korpilahti	56	56	43	43
Kuokkalan väestönsuojan rakentamisesta perittävä korvaus	22	22	22	22

Haja-asutus-, yleis- ja rantakaava-alueilla rakennuspaikkojen hinnoittelusta päätetään tapauskohtaisesti.